

Uso del buscador.

Además del uso más común que es escribir y pulsar buscar existen otra serie de operadores y utilidades que dan la posibilidad de afinar la búsqueda. A continuación se describen las posibilidades y su funcionamiento.

Consideraciones preliminares.

- Este buscador **no es sensible ni a mayúsculas o minúsculas ni a los acentos**. Por ejemplo es equivalente préstamo o prestamo o PRESTAMO o Préstamo o cualquier otra combinación de vocal acentuada o letra en mayúsculas o minúsculas.
- Se buscan las palabras exactas y derivadas, salvo que tras pinchar en "+Opciones" se marque "Palabras exactas". Funciona como si se marcara la opción citada y se añadiera el operador * a todas las palabras, el funcionamiento de este operador se explicará más adelante.
- Se han suprimido de los índices por irrelevantes palabras comunes como por ejemplo artículos, preposiciones y pronombres, también se eliminan en el momento de la búsqueda de los términos pedidos por lo que es inútil escribirlas.
- **Regla del 50%**. Cualquier consulta que devuelva el 50% de los registros o un número superior será considerada irrelevante y no dará ningún resultado.

En cuanto a las opciones "**Índice y contenido**" e "**Índice**", sirven para precisar sobre que campo actuara la búsqueda y la relación entre ellos:

- **Índice y contenido** busca el texto indicado en ambos campos y utiliza el criterio "O" lógico, es decir en un campo o en el otro o en ambos.
- **Índice** hace la búsqueda del texto escrito sobre la caja "Texto" sobre el campo título o índice, y si se rellena la caja "Afinar búsqueda por contenido" busca este texto sobre el campo contenido. Usa entre los campos índice y contenido el operador lógico "Y", es decir, que se encuentre en índice lo que corresponde a su campo y por otro lado en contenido lo que se ha indicado por este.

Si pulsamos sobre "**+Opciones**", se despliegan una caja donde aparecen mas opciones para configurar las búsquedas:

- **Búsqueda** nos ofrece dos tipos de búsquedas:

Estricta o booleana (lógica), seleccionada por defecto, obliga a la existencia de todas las palabras escritas en las cajas de texto. Si no se especifica ningún operador, que se verán mas adelante, antepone el operador + a todas las palabras, es decir tienen que existir todas.

Normal o natural, devolverá todos los resultados que contengan alguna de las palabras o todas las palabras escritas en las cajas de texto.

- **Ordenar** nos ofrece varias formas en las que nos devolverá ordenados los resultados:

Nº de coincidencias, ordenará los resultados teniendo en cuenta el numero de coincidencias (palabras) total encontradas, pero no tiene en cuenta que palabras aparecen ni si es en el titulo o en el contenido.

Registadores de Madrid

Decanato Autonómico de Madrid. Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España

Coincidencia estricta y N° Coin., ordena en primer lugar aquellos resultados que tienen todas las palabras en el título o en el contenido y luego los demás.

Título, contenido, coincidencias, coloca primero los resultados que contienen todas las palabras en el título o voz, luego las que las tienen en el contenido y por último ordena por número de coincidencias.

Titulo, contenido y un campo propio del la sección como pudiera ser fecha (seleccionada por defecto), ordena en primer lugar mirando si se produce la coincidencia de todas las palabra en el título, luego en el contenido y por último ordena por el campo propio.

Además en algunas secciones existen criterios que tienen solamente en cuenta un orden por algunos de los campos propios de la sección como puede ser la fecha de una resolución o la fecha de publicación en el BOE.

- **Operadores.** Además se pueden utilizar una serie de operadores lógicos, es posible escribirlos directamente o pulsar en ellos para que se escriban. La existencia de uno de ellos implica que la búsqueda se hará de manera estricta independientemente de la opción elegida. Estos operadores son:
 - `""` Entrecorriendo lo que queremos buscar indicamos que ha de ser una búsqueda del literal exacto.
 - `+` se antepone a una palabra para indicar que tiene que estar obligatoriamente. Por ejemplo si escribiésemos *hipoteca + cambiaria* devolvería todos aquellos contenidos que contengan la palabra cambiaria pudiendo no tener la palabra hipoteca.
 - `-` se antepone a una palabra para indicar que en los resultados devueltos no tiene que existir esa palabra. Por ejemplo si escribiésemos *hipoteca - cambiaria* devolvería todos aquellos contenidos que contengan la palabra hipoteca y que **no** contengan la palabra cambiaria.
 - `*` se pospone a la palabra y sirve para indicar que ha de buscar la palabra o cualquier otra que tenga a esta como raíz, por ejemplo escribiendo *hipoteca** devolvería tanto aquellos que contengan hipoteca como los que contengan hipotecario o hipotecaria.
 - `()` son operadores de agrupamiento, si por ejemplo quisiésemos buscar resoluciones que hablen de hipotecas cambiarias o de máximo podríamos hacerlo escribiendo *+hipoteca +(cambiaria máximo)*.
 - `~` se antepone a la palabra, es un operador de ordenación de resultados que funcionará solamente eligiendo los tipos de ordenación 2ª, 3ª y 4ª. Penaliza en la ordenación de resultados a la palabra que lo lleve antepuesto. Si buscamos *+hipoteca +(~cambiaria máximo)* devolvería los mismos resultados que el ejemplo anterior pero colocando delante las hipotecas de máximo.
 - `>` se antepone a la palabra, es un operador de ordenación de resultados. Indica que esta palabra ha de tener mayor peso en el orden de los resultados.

Registradores de Madrid

Decanato Autonómico de Madrid. Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España

➤ < se antepone a la palabra y es de efecto contrario al anterior.